



COMUNE DI SAREGO

Provincia di Vicenza

Sarego 12-06-2008

DETERMINAZIONE AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

REG. GENERALE N. 287

Reg. Particolare n. 76

Oggetto:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI STIMA DELLA PERDITA DI GETTITO RELATIVA AI FABBRICATI DI CATEGORIA D PER L'ANNO 2007

PREMESSO che con Decreto del Sindaco n° 3/2008, la sottoscritta è stata confermata responsabile del Servizio;

Vista la circolare della Prefettura di Vicenza n° 44 del 07/11/2007 che ricorda che il termine per far pervenire alla stessa la certificazione relative alle perdite di gettito subite per l'anno 2007 per i fabbricati di categoria catastale di categoria D, a causa del passaggio della valorizzazione da valore contabile a rendita catastale è perentoriamente quello del 30/06/2008;

RITENUTO di dovere verificare, con la massima tempestività, se ricorrono per il Comune, le condizioni previste dall'art. 64 della Legge Finanziaria per il 2000, in forza del quale il Ministero dell'Interno potrebbe corrispondere annualmente il contributo compensativo del minor gettito ICI sugli immobili di Categoria "D";

VISTO l'art. 64 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, ove è previsto che i minori introiti relativi all'ICI conseguiti dai comuni per effetto dei minori imponibili derivanti dalla autodeterminazione provvisoria delle rendite catastali dei fabbricati di categoria "D" eseguita dai contribuenti a norma del D.M. 19/04/94 n. 701, sono compensati con corrispondente aumento dei trasferimenti statali se di importo superiore ad € 1.549,37 ed allo 0,5 per cento della spesa corrente prevista per ciascun anno;

VISTO il D.M. 01/07/02, n. 197, "Regolamento recante la determinazione delle rendite catastali e conseguenti trasferimenti erariali ai comuni", emanato in attuazione del disposto del citato art. 64 della legge 388/2000, e che prevede che la perdita di gettito ICI debba calcolarsi con riferimento a ciascun singolo fabbricato classificabile nel gruppo catastale "D" e che la dichiarazione, finalizzata ad ottenere il contributo stata in argomento, debba essere consegnata al Ministero dell'Interno entro il 30 giugno dell'anno successivo in cui si è verificata la minore entrata;

DATO atto che le risorse umane e le professionalità esistenti attualmente presso l'area Economica e Finanziaria non consentono di poter effettuare questa stima, ossia di effettuare incroci fra diverse banche dati e di approntare correttamente la necessaria documentazione entro il prossimo **30/06/2008** per l'annualità 2007;

VISTA la nota prot. 5.227 del 02/04/2008 dell'ing. Rizzino Emilio con la quale si propone per l'affidamento di un servizio di verifica dei fabbricati di categoria D che hanno subito una minore imponibilità a seguito dell'autodeterminazione delle rendite catastali, subordinando la corresponsione del compenso, per ogni annualità, di € 2.000 + INPS 4%, IVA 20%, all'effettiva ammissione al contributo da parte dell'Ente del contributo ministeriale;

DATO ATTO che il professionista ha già svolto tale attività per questo Ente nello scorso anno permettendo all'Ente di rendicontare alla Prefettura di Vicenza una perdita di gettito di:

- € 14.799,87 per l'anno 2001;
- € 20.577,95 per l'anno 2002;
- € 30.209,49 per l'anno 2004;
- € 35.461,88 per l'anno 2005;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere con urgenza ad una analisi della situazione di questo Ente per l'anno 2007, affidando direttamente l'attività di verifica e predisposizione della documentazione;

VISTA, al riguardo, l'offerta dell'ing. Emilio Rizzini, che è pronto ad impegnarsi ad effettuare le necessarie verifiche in parola rinunciando a qualsivoglia compenso nel caso dalla verifica stessa dovesse emergere l'insussistenza dei presupposti per la proponibilità dell'istanza finalizzata alla concessione del contributo statale;

CONSTATATO come l'ing. Emilio Rizzini proponga di subordinare la pretesa di vedere remunerato il proprio lavoro solo dopo l'avvenuta comunicazione di concessione del contributo statale;

PRESO ATTO che l'esperienza oramai accumulata in questo genere di bonifiche di banche dati consente all'ing. Emilio Rizzini di assumere totalmente a proprio carico il rischio della lavorazione;

RITENUTO che ricorrano, per quanto sopra, i presupposti che legittimano l'affidamento del servizio in parola, anche in considerazione della ratio delle disposizioni contenute nelle disposizioni vigenti;

PRECISATO inoltre che la durata del servizio è finalizzato alla predisposizione della documentazione relativa alla perdita di gettito relativa all'esercizio 2007;

RITENUTO OPPORTUNO impegnare la somma dovuta € 2.496,00 (compenso di € 2.000,00 + INPS 4% + IVA 20%) per le prestazioni relative ad una annualità alla richiesta di contributo per l'anno 2007;

VISTO l'art. 63, comma 2, del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

RICHIAMATI:

- lo Statuto ed il Regolamento di contabilità comunali;
- il Decreto Legislativo 267/2000.

TENUTO conto di quanto sopra;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno F.L. n. 25/97 dell'1.10.1997;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e che qui integralmente si richiamano, all'ing. Emilio Rizzini – Via A. Franchetti, 110 Vicenza, Partita Iva: 02479360246, l'espletamento delle attività di verifica dei presupposti della perdita di gettito dei fabbricati di categoria catastale D relativamente all'esercizio 2007 e predisposizione della documentazione necessaria per richiedere il contributo alla Prefettura competente;
2. Di dare atto che l'affidamento è riferito alla richiesta da inoltrare con urgenza, entro il 30/06/2008;
3. di dare atto che la documentazione deve essere prodotta all'Ente entro il 27/06/2008;
4. Di impegnare per l'anno 2008 la somma complessiva di € 2.496,00 (compenso + INPS4% + IVA 20% compreso) per le prestazioni relative alla richiesta di contributo per l'anno 2007 al titolo primo, funzione prima, servizio gestione economico finanziaria, intervento prestazione di servizi, cap. 1071, del bilancio di previsione 2008;
5. Di dare atto che il presente atto ha efficacia immediata al momento dell'acquisizione del visto ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COLA FRANCESCA

VISTO: Il Segretario Comunale
SORRENTINO MADDALENA

Vedi allegato di Attestazione di Copertura finanziaria
che alla lettera D riporta il numero dell'impegno collegato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni da oggi.(reg. Pubbl. _____)

Sarego _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
SORRENTINO MADDALENA**